

**BURMISTRZ MIASTA CHODZIEŻY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI  
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

1. <i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej</i>	<b>PO1H/00035468/8 - księga wieczysta lokalowa PO1H/00025000/7 - księga wieczysta gruntowa</b>
2. <i>Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości</i>	<b>ark. mapy 27 działka 2155</b>
3. <i>Powierzchnia nieruchomości (m<sup>2</sup>)</i>	<b>1020</b>
4. <i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny, oznaczony numerem 6, który znajduje się na II piętrze- poddaszu, budynku wielorodzinnego położonego w Chodzieży przy ul. Strzeleckiej 8, o pow. 10,1 m <sup>2</sup> , do którego przynależy piwnica o pow. 3,6 m <sup>2</sup> .  Z lokalem związany jest udział w prawie własności działki i w częściach wspólnych budynku wynoszący 137/4054 części. Budynek wybudowany przed 1939 rokiem. Lokal w średnim stanie technicznym, wymaga remontu.
5. <i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzieży zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chodzieży Nr XXXVIII/357/06 z dnia 29.05.2006 r. nieruchomość oznaczona w planie symbolem: 4.37 MN-U stanowi teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
6. <i>Forma i tryb zbycia nieruchomości</i>	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).
7. <i>Cena nieruchomości</i>	<b>23.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100)</b> Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Osoba wyznaczona do kontaktu: Renata Cieślik, tel. 67 2827171 wew. 412.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
- 2) Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chodzieży -Biuletyn Informacji Publicznej – [bip.chodziez.pl](http://bip.chodziez.pl) a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.chodziez.pl](http://www.chodziez.pl) oraz w gazecie "Chodzieżanin".

Chodzież, 13 sierpnia 2020 r