

BURMISTRZ MIASTA CHODZIEŻY
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W
CHODZIEŻY PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

1. Oznaczenie nieruchomości gruntowej według księgi wieczystej	PO1H/00024469/5
2. Oznaczenie nieruchomości gruntowej według katastru nieruchomości	ark. mapy 28 działka 2199
3. Powierzchnia nieruchomości (m ²)	964
4. Opis sprzedawanej nieruchomości lokalowej	Nieruchomość stanowi niezamieszkały lokal mieszkalny oznaczony numerem 1, który znajduje się na parterze budynku wielorodzinnego położonego w Chodzieży przy ul. Tadeusza Kościuszki 19, o pow. 83,10 m ² , do którego przynależą 2 piwnice o łącznej pow. 4,71 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,33 m ² . Z lokalem związany jest udział w prawie własności działki i w częściach wspólnych budynku wynoszący 9714/26089 części. Budynek wybudowany przed rokiem 1939. Lokal mieszkalny w złym stanie technicznym.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzieży zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chodzieży Nr XVII/124/2015 z dnia 21.12.2015 r. działka nr 2199 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług.
6. Forma i tryb zbycia nieruchomości	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).
7. Cena sprzedawanej nieruchomości lokalowej	140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100) Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

Osoba wyznaczona do kontaktu: Renata Cieślik, tel. 67 2827171 wew. 412 lub 414.

- 1) Zgodnie z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
- 2) Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Chodzieży -Biuletyn Informacji Publicznej – bip.chodziez.pl a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.chodziez.pl natomiast w gazecie „Chodzieżanin” zamieszczono informację o zamieszczeniu wykazu.

Chodzież, 17 września 2020 r.